ГОДОВОЙ ОТЧЕТ ПО УПРАВЛЕНИЮ МНОГОКВАРТИРНЫМ ДОМОМ ЗА 2019 ГОД
ПО АДРЕСУ: 1-3

Общая площадь дома м2 - **3 300,50**

№	Показатели	Содержание жилья, руб.	Теплоснабжение, руб.	Горячее водоснабжение, руб.	Утилизация ТБО, руб.	Холодное водоснабжение, руб.	Водоотведение, руб.	ИТОГО, руб.
1	Долг на начало года	373 888,14	339 452,86	97 748,71	1 774,20	45 376,18	77 783,43	**936 023,52**
2	Начислено	1 315 722,23	885 271,24	439 122,60	0,00	203 924,30	355 905,63	**3 199 946,00**
3	Оплачено	1 227 853,44	862 994,39	402 212,89	3 230,62	188 503,38	329 109,59	**3 013 904,31**
4	Задолженность на конец года	461 756,93	361 729,71	134 658,42	-1 456,42	60 797,10	104 579,47	**1 122 065,21**
5	Выполнено работ	1 203 618,86						**1 203 618,86**

2. Суммы оказанных услуг за 2019 год

№	Вид услуг (работ)	Сумма за год, руб.,
1.	**Содержание общего имущества жилого дома**	**187 914,13**
1.1.	Материалы дл ремонта цоколя	0,00
1.2.	Материалы (СИЗ, спецодежда)	0,00
1.3.	Материалы для ремонта кровли	0,00
1.4.	Материалы для ремонта крылец	140,00
1.5.	Материалы для ремонта межпанельных швов	0,00
1.6.	Материалы для ремонта подъездных козырьков	0,00
1.7.	Материалы для ТР конструктивных элементов	1 282,09
1.8.	Транспортные услуги	7 354,17
1.9.	Транспортные услуги (АГП)	8 550,00
1.10.	Обслуживание жилого фонда (плотницкие, малярные, сварочные работы) и прочий текущий ремонт МКД	166 532,31
1.11.	Обслуживание вентиляционных каналов	0,00
1.12.	Изготовление информационного стенда (номерные знаки домов, инф. таблицы с номерными знаками квартир)	4 055,56
1.13.	Благоустройство	0,00
2	**Ремонт межпанельных стыков**	**0,00**
3	**Ремонт подъездов в многоквартирных домах (ПТР)**	**0,00**
4	**Очистка кровли от снега и наледи**	**2 520,00**
5	**Дератизация, дезинсекция, акарицидная и фунгицидная обработка**	**8 632,35**
5.1.	Акарицидная обработка	812,31
5.2.	Дезинсекция	2 235,24
5.3.	Дератизация	4 384,80
5.4.	Фунгицидное обслуживание	1 200,00
6	**Обращение с ТКО**	**38 236,81**
7	**Диагностика и экспертиза лифта**	**0,00**
8	**Содержание и эксплуатация лифтов**	**0,00**
9	**Техническое обслуживание ВДГО**	**1 059,12**
10	**Обслуживание сантехнического оборудования**	**285 955,44**
10.1.	Аварийное обслуживание инженерного оборудования	104 163,84
10.2.	Обслуживание сантехнического оборудования	181 791,60
11	**Обслуживание ОДПУ**	**79 389,11**
12	**Замена комплектующих УУ**	**49 800,00**
13	**Обслуживание электрооборудования**	**68 122,38**
14	**ТО пожарной сигнализации**	**0,00**
15	**Содержание придомовой территории и уборка МОП**	**193 056,08**
15.1.	Уборка придомовой территории	113 174,12
15.2.	Уборка и содержание м/пров	0,00
15.3.	Уборка лестничных клеток	79 881,96
16	**Диспетчерские услуги**	**11 089,68**
17	**Управление**	**277 843,76**
	Итого	**1 203 618,86**

Генеральный директор АО "Центральный Участок" Байкалова Е.Ф.

Ведущий экономист АО "Центральный Участок" Хуснутдинова А.Г.